

SOLUCIONES CREATIVAS PARA POTENCIAR TU ESPACIO



CONTENIDO

1 Quiénes Somos

2 Equipo

3 Qué Hacemos

- 3.1 Diseño
- 3.2 Implementación
- 3.3 Diseño + Implementación

4 Por qué Elegirnos

5 Proyectos Ejecutados

- 5.1 Transportes Cruz del Sur - Cocina y Comedor
- 5.2 Adium - Botica
- 5.3 Transportes Cruz del Sur - Baños
- 5.4 Bridges Trading - Oficina Corporativa
- 5.5 Transportes Cruz del Sur - Sala Vip
- 5.6 Zybio Medical Peru - Oficinas Corporativas
- 5.7 Transportes Sostenibles Perú - Locales Comerciales

1

Quiénes somos

Somos TRE IMPLEMENTA, una empresa de diseño e implementación de espacios corporativos y comerciales.

Creamos proyectos que cuentan una historia única y reflejan la marca de nuestros clientes. Brindamos soluciones integrales, flexibles y creativas que potencian los espacios.

Buscamos lograr el mejor balance entre precio, calidad y tiempo de entrega, ofreciendo adicionalmente una experiencia de trabajo cercana, empática y comprometida con los objetivos de nuestros clientes.

2

Equipo

Combinamos compromiso y más de 20 años de experiencia que sumado a la pasión por nuestro trabajo nos da como resultado soluciones diferenciadoras e innovadoras, siempre alineadas al objetivo de precio y calidad acordados con el cliente.



3

Qué hacemos



DISEÑO



IMPLEMENTACIÓN



**DISEÑO +
IMPLEMENTACIÓN**

3.1

Diseño

Ofrecemos un servicio de diseño que abarca desde la definición del layout y look & feel hasta la elaboración del expediente completo de arquitectura y especialidades, que garantice un cronograma y presupuesto de implementación eficientes.



Fases del diseño



ALCANCE DEL
PROYECTO



ARQUITECTURA



ESPECIALIDADES
Y DETALLES
CONSTRUCTIVOS



LICENCIA DE
ACONDICIONAMIENT
O Y REFACCIÓN



PRESUPUESTO
DE OBRA

Fase 01

ALCANCE DEL PROYECTO

- Investigación y conceptualización.
- Estudio espacial y arquitectónico
- Layout.
- Vistas 3D.
- Look & Feel.

Fase 02

ARQUITECTURA

- Planos de distribución.
- Planos de tabiques.
- Planos de techos y pisos.
- Planos de mamparas y puertas.
- Planos de seguridad y evacuación.

Fase 03

ESPECIALIDADES Y DETALLES CONSTRUCTIVOS

- Planos estructurales.
- Planos de agua y desagüe.
- Planos eléctricos.
- Planos de aire acondicionado y ventilación forzada.
- Planos de sistema contra incendio.
- Detalles de mobiliario.
- Detalles constructivos.
- Cuadro de acabados.
- Memorias descriptivas.

Fase 04

LICENCIA DE ACONDICIONAMIENTO Y REFACCIÓN

- Carta de acondicionamiento.
- Asesoría y absolución de consultas para el levantamiento de observaciones.
- Presentación a la municipalidad y obtención del cargo que representa la licencia de edificación.

Fase 05

PRESUPUESTO DE OBRA

- Elaboración de itemizado para concurso de obra.
- Elaboración de presupuesto detallado de obra.

3.2

Implementación

Nuestro servicio de implementación nos permite entregar espacios listos para usar. Nos encargamos de todos los detalles desde las instalaciones, sistemas, acabados, mobiliario; garantizando que todo quede de acuerdo con el diseño.

Aplicamos estratégicamente las herramientas de control del PMI (Project management institute) para garantizar el cumplimiento de los objetivos ofrecidos.



FASES DE IMPLEMENTACIÓN



INICIACIÓN



PLANIFICACIÓN



EJECUCIÓN,
SEGUIMIENTO Y
CONTROL



CIERRE

Fase 01

INICIACIÓN

- Adjudicación.
- Recopilación de requerimientos.
- Desarrollo project chart.
- Acta de inicio de proyecto.
- Definición del alcance.

Fase 02

PLANIFICACIÓN

- Gestión de costos.
- Gestión de tiempo.
- Gestión de calidad.
- Gestión de riesgos.
- Gestión de adquisición.
- Gestión de comunicación.
- Gestión de recursos humanos.

Fase 03

EJECUCIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL

- Valorizaciones periódicas según avance de la obra.
- Actualizaciones semanales de la curva S: avance real del proyecto vs lo planificado.
- Aplicación de protocolos de prueba para garantizar la calidad de las instalaciones.
- Submittals.
- Transmittals.

Fase 04

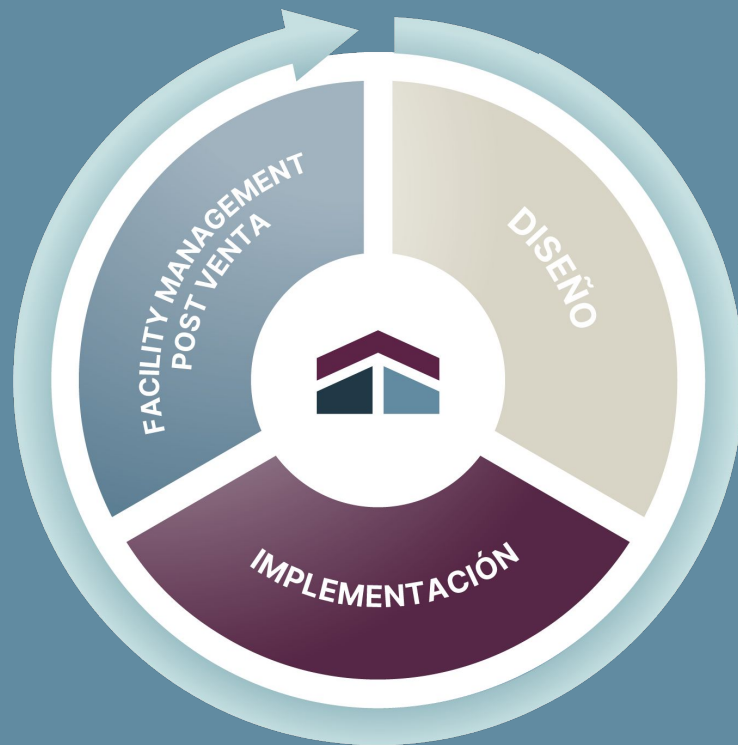
CIERRE

- Cierre económico.
- Identificación y levantamiento de observaciones.
- Firma del acta de entrega final.
- Entrega de Dossier de calidad.
- Transferencia al área de calidad.

3.3

Diseño e Implementación

Ofrecemos un servicio **LLAVE EN MANO** que abarca desde el diseño, permisos municipales, implementación y licencia de funcionamiento. Este servicio nos permite ejecutar actividades en paralelo, lo que resulta en ahorro de tiempo y costo.



4

Por qué elegirnos

- › Entendimiento de las necesidades y objetivos del cliente
- › Experiencia y conocimiento del negocio.
- › Acompañamiento constante y rápidas soluciones durante todo el proceso.
- › Optimización de tiempos y costos.



5

Proyectos ejecutados



Transportes Cruz del Sur

Año
2025

Sector Económico
Transporte

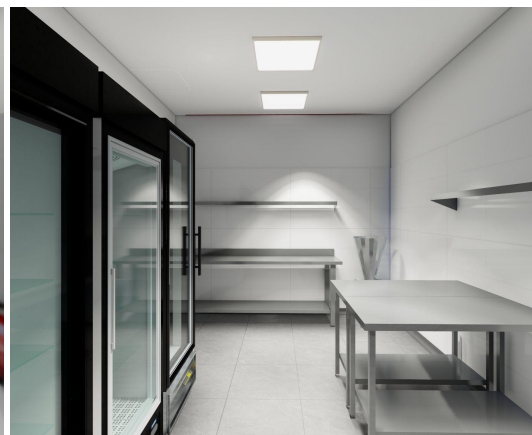
Tipología
Cocina y Comedor

Área
135m²

Servicios
Diseño

Ubicación
Sede Principal - Santa Anita





Adium

Año
2025

Sector Económico
Salud

Tipología
Áreas Comunes / Botica

Área
50m2

Servicios
Diseño e Implementación

Ubicación
CE Torre Prado - San Isidro





Transportes Cruz del Sur

Año
2026

Sector Económico
Transporte

Tipología
Baños

Área
54m²

Servicios
Diseño

Ubicación
TT Javier Prado - San Isidro





Bridges Trading

Año
2026

Sector Económico
Minería

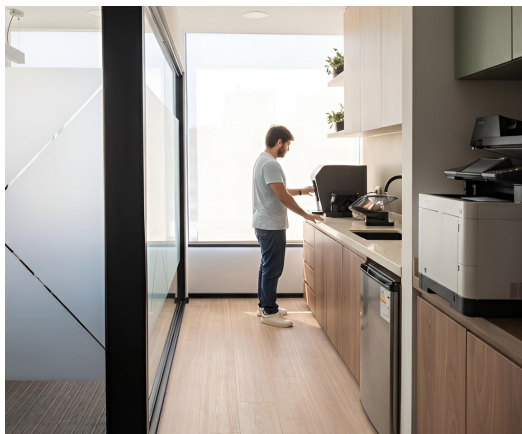
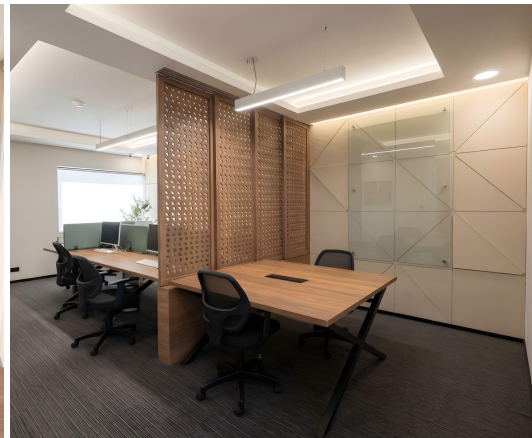
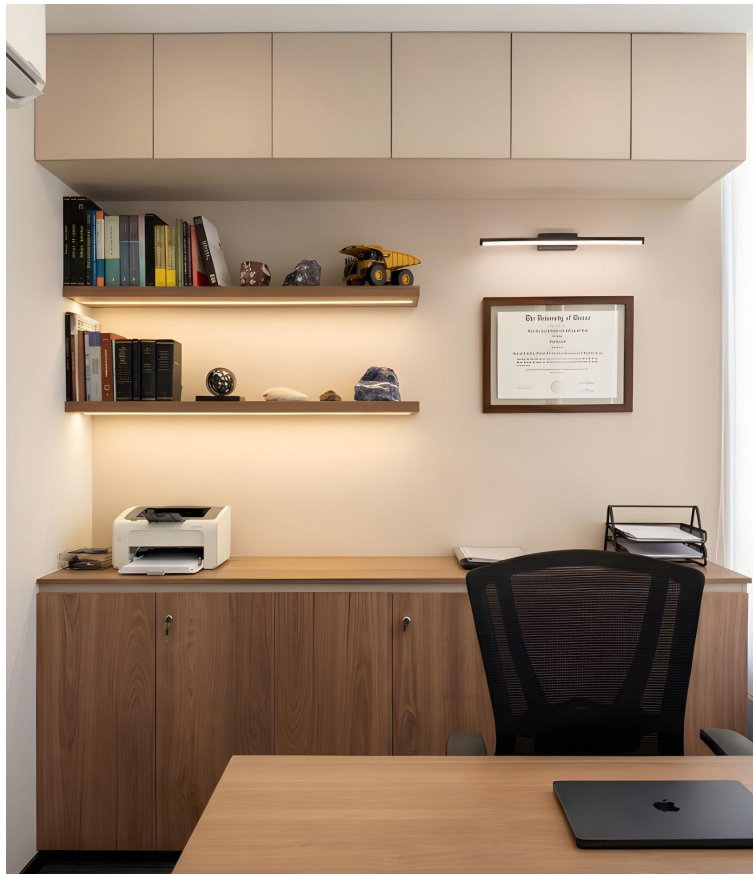
Tipología
Oficinas Corporativas

Área
63m2

Servicios
Diseño e Implementación

Ubicación
CE Primavera - Surco





Transportes Cruz del Sur

Año
2026

Sector Económico
Transporte

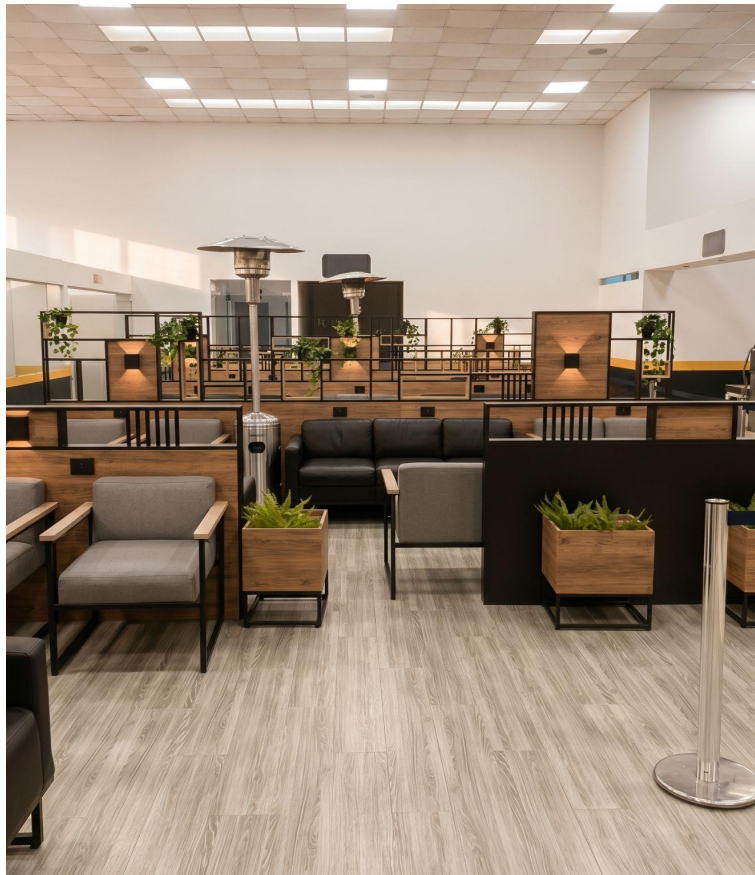
Tipología
Sala Vip

Área
110m²

Servicios
Implementación

Ubicación
TT Terrestre - Huancayo





Zybio Medical Perú

Año
2026

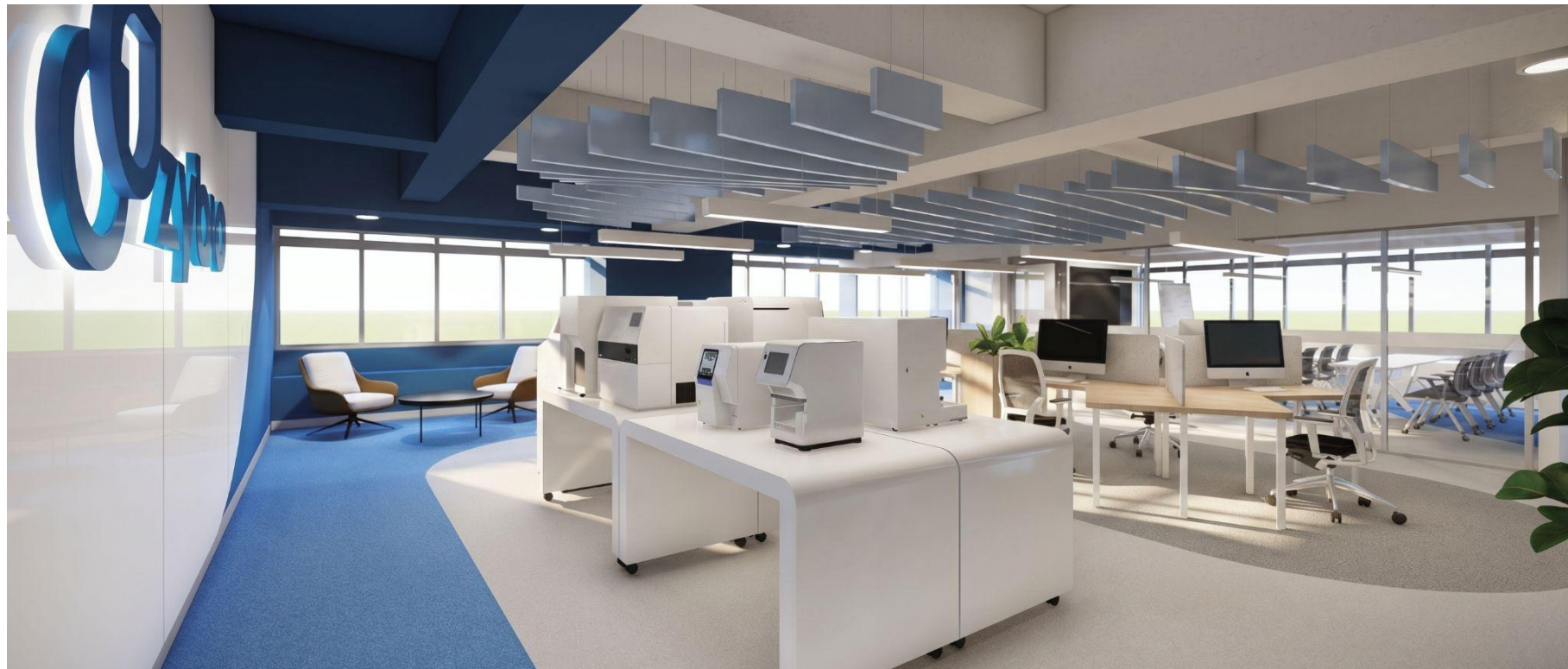
Sector Económico
Salud

Tipología
Oficinas Corporativas

Área
157m²

Servicios
Diseño e Implementación

Ubicación
CE Torre Real - San Isidro





Trasportes Sostenibles Perú

Año
2026

Sector Económico
Transporte

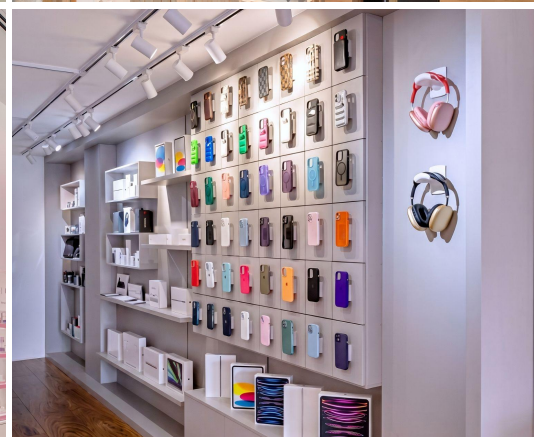
Tipología
Locales Comerciales- Retail

Área
480m2

Servicios
Diseño

Ubicación
Terminal Terrestre Chiclayo







I M P L E M E N T A

proyectos@treimplementa.com | +51 940 499 206